**Модернизация ЖКХ за счет заемных средств**

**Фонда национального благосостояния (ФНБ)**

В 2022 году Республике Дагестан Правительством Российской Федерации определен лимит заемных средств Фонда национального благосостояния на финансовое обеспечение реализации проектов ЖКХ в размере **2 964, 926 млн рублей.**

Средства предоставляются ППК «Фонд развития территорий», определенной республикой ресурсоснабжающей организации (РСО) под 3 % годовых на долгосрочный период. Возврат средств осуществляется за счет экономически обоснованного тарифа, установленного для РСО.

Заемщиком средств по указанным проектам определено АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» (Единый оператор).

Общая стоимость проектов с учетом республиканской доли софинансирования 20 % (**741,232 млн рублей**) составляет **3 706,158 млн рублей.**

Для реализации проектов в рамках указанного механизма республикой направлены и Правительством РФ одобрены заявки по трем проектам:

«Реконструкция системы теплоснабжения г. Дагестанские Огни Республики Дагестан» с общей стоимостью **191,854 млн руб.**, в том числе средства Фонда развития территорий – **153,483 млн руб.**, средства РБ – **38,371 млн руб**лей;

«Строительство блочно-модульных котельных и тепловых сетей МКР №0, №1 и №2 в г. Кизилюрт» с общей стоимостью **685,236 млн руб.**, в том числе средства Фонда развития территорий – **548,189 млн руб.**, средства РБ – **137,047 млн руб.**

«Строительство внутригородских канализационных коллекторов г. Махачкалы» с общей стоимостью **2 829,067 млн рублей**, в том числе средства Фонда развития территорий – **2 263,253 млн рублей,** средства РБ – **565,814 млн рублей.**

В 2023 году в рамках указанного механизма финансирования реализован проект модернизации системы теплоснабжения г. Дагестанские Огни. Заменены на новые 8 котельных общей мощностью 12,58 мВт и тепловые сети протяженностью 2,33 км в 2-х трубном исчислении.

В г. Кизилюрт проектом предполагается строительство тепловых сетей в МКР 0,1,2 протяженностью 17,05 км в 2-х трубном исчислении, строительство 2-х котельных общей мощностью 23,3 МВт (МКР №1, 2) и строительство ИТП – 5 шт. Строительство объекта с вводом в эксплуатацию планируется в 2024 году.

В Ленинском районе г. Махачкалы предусмотрено проектирование и строительство канализационных коллекторов общей протяженностью 47,3 км диаметром от 400 до 1000 мм суммарной пропускной способностью 65,3 тыс. м3/сут.

Реализация проекта предусмотрена в 2024-2025 годах.

По всем проектам подписаны 4-х сторонние соглашения между Единым оператором, главами МО, Главой Республики Дагестан и Фондом развития территорий. Подписаны договоры займа и заключены концессионные соглашения на передачу в управление Единому оператору объектов теплоснабжения. Заключены контракты на разработку ПСД и строительно-монтажные работы.

Для реализации проектов, в соответствии с Правилами предоставления субсидий за счет заемных средств Фонда национального благосостояния, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 г. № 87, принято распоряжение Правительства РД от 21.07.2023 г. № 341-р об утверждении Плана мероприятий и предусмотрении необходимых средств в республиканском бюджете Республики Дагестан на 2024-2025 годы.